



Република Србија
МИНИСТАРСТВО СПОЉНИХ ПОСЛОВА
Одељење за имовинско-правне и заједничке послове
Број: 506-27/16
Датум: 11. август 2015. године
Београд

На основу члана 34. Закона о спољним пословима («Службени гласник РС», бр. 116/07, 126/07 и 41/09), 108. Закона о јавним набавкама («Службени гласник РС», бр. 124/12 и 14/15) и Овлашћења министра спољних послова број: 536-1/12 од 5. маја 2014. године, доносим

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА
за јавну набавку добара у преговарачком поступку без објављивања позива
за подношење понуда, у складу са чланом 36. став 1. тачка 2) Закона о
јавним набавкама („СЛ. гласник РС“, број 124/12 и 14/15)
- Закуп објекта „Комбанк Арена“ за потребе састанка Министарског савета
ОЕБС у децембру 2015 -
редни број: ПП 3/2015

УГОВОР СЕ ДОДЕЉУЈЕ понуђачу Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд, понуда број: 1/15 од 07.08.2015. године, код наручиоца заведена под бројем: 506-19/16 од 01.06.2015. године.

Образложење

Наручилац је дана 24. априла 2015. године донео Одлуку о покретању поступка јавне набавке број: 506-13/16.

Обавештење о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда и Конкурсна документација, објављени су 18.05.2015. године на Порталу јавних набавки и интернет страни наручиоца. Позив за подношење понуде и Конкурсна документација достављени су дана 18.05.2015. године понуђачу Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд.

Отварање понуде одржано је дана 01.06.2015. године о чему је сачињен Записник број: 506-20/16. Након спроведеног поступка отварања понуде, спроведен је поступак преговарања о чему је сачињен Записник број: 506-21/16 од 01.06.2015. године.

Комисија за јавну набавку је извршила стручну оцену понуде и сачинила Извештај о стручној оцени понуде број: 506-26/16 од 07.08.2015. године.

У Извештају о стручној оцени понуде Комисија је констатовала следеће:

1. Предмет јавне набавке:

Предмет јавне набавке су добра – закуп објекта „Комбанк Арена“ за потребе састанка Министарског Савета ОЕБС у децембру 2015. год.

Назив и ознака из Општег речника набавки: РА 02 – Закуп.

2. Подаци из плана набавки који се односе на предметну јавну набавку и процењена вредност:

Јавна набавка је предвиђена у плану набавки Министарства спољних послова за 2015. годину, у делу Јавне набавке, под тачком 1.1.17:

добра – закуп објекта за потребе састанка Министарског савета ОЕБС; процењена вредност – 35.830.000,00 динара без ПДВ-а; врста поступка – преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда; оквирно време покретања поступка – март; оквирно време реализације уговора – октобар 2015; konto (планска година) 424 – Специјализоване услуге; извор финансирања – 01 (буџет); раздео-функција – 17-110, Пројекат 7017 – Заједнички пројекат подршка организацији председавања ОЕБС-ом.

3. Одступања од плана набавки

Влада Републике Србије је Закључком 05 Број: 401-7648/2015 од 16.07.2015. године, усвојила Програм о распореду и коришћењу средстава за подршку организацији састанка Министарског савета Организације за европску безбедност и сарадњу (ОЕБС) децембар 2015. године.

Овим Закључком, средства у износу од 360.000.000,00 динара са ПДВ-ом, распоређена на горе наведеној позицији, подељена су на конкретне набавке на који начин је направљен „финансијски план/план набавки“ за потребе организовања састанка Министарског савета ОЕБС.

Овим Програмом, под редним бројем 1. средства у укупном износу од 92.000.000,00 динара са ПДВ-ом, опредељена су за потребе следећих набавки:

- закуп објекта „Комбанк Арена“ – 39.166.000,00 динара без ПДВ-а, односно 47.000.000,00 динара са ПДВ-ом;
- израда пројекта прилагођавања објекта намени и консултантско-надзорне услуге – 4.166.667,00 динара без ПДВ-а, односно 5.000.000,00 динара са ПДВ-ом;
- грађевински радови – 33.330.000,00 динара без ПДВ-а, односно 40.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

4. Разлози и околности које оправдавају примену преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда:

Чланом 36. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама прописано је да наручилац може спроводити преговарачки поступак без објављивања позива за

подношење понуда, ако због техничких, односно уметничких разлога предмета јавне набавке или из разлога повезаних са заштитом искључивих права, набавку може извршити само одређени понуђач

Република Србија је почев од јануара 2015. године преузела председавање Организацијом за европску безбедност и сарадњу (ОЕБС) у трајању од годину дана, које подразумева низ обавеза међу којима и организовање састанка Министарског савета. Министарство спољних послова има задатак да обезбеди све неопходне услове потребне за одржавање овог догађаја, што пре свега подразумева обезбеђење адекватног простора за одржавање састанка МС ОЕБС. На основу прикупљених информација сагледани су и анализирани безбедносни аспекти које потенцијални објекти треба да испуне за одржавање манифестације овог карактера. Објекат „Комбанк Арена“ представља једино прихватљиво решење. У том смислу је Влада Републике Србије на седници одржаној 12. марта 2015. године донела Закључак број 06-2282/2015-1 којим се објекат „Комбанк Арена“ проглашава за место одржавања Министарског савета ОЕБС.

Министарство спољних послова је за спровођење преговарачког поступка у складу са чланом 36. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама, којим би се уговор о закупу објекта „Комбанк Арена“ за потребе састанка Министарског савета ОЕБС доделио наведеном добављачу, од Управе за јавне набавке добило позитивно мишљење о основаности примене истог, број 404-02-1132/15 од 30.03.2015. године.

Из горе наведених разлога, позив за подношење понуде упућен је понуђачу „Комбанк Арена“ д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд – Нови Београд.

5. Основни подаци о понуђачу и понуди:

У поступку предметне јавне набавке учествовао је један понуђач:

р. бр.	назив и седиште понуђача/ шифра понуђача	назив и седиште понуђача из групе понуђача	назив и седиште подизвођача
1.	Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд	/	/

6. Понуде које су одбијене, разлози за њихово одбијање и понуђена цена тих понуда:

Констатује се да нема одбијених понуда.

7. Критеријум за доделу уговора:

Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена постигнута у поступку преговарања.

8. Подаци из достављене понуде:

Р. бр.	подаци из понуде	
1.	назив и седиште понуђача	Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд
	број понуде	1/15 од 01.06.2015.год.
	број под којим је понуда заведена	506-19/16 од 01.06.2015.год.
	начин на који понуђач наступа	самостално
	укупно понуђена цена	42.546.240,00 динара без ПДВ-а
	рок важења понуде	90 дана од дана отварања понуда

9. Преговарачки поступак:

Након завршеног поступка отварања понуде, отпочео је поступак преговарања о чему је сачињен Записник број: 506-21/16 од 01.06.2015.год.

Предмет преговарања била је понуђена цена закупа објекта „Комбанк Арене“ као и могућност додавања елемената који обухватају предмет закупа.

Овлашћени представник понуђача се изјаснио да остаје при цени датој у достављеној понуди што је записнички констатовано.

Имајући у виду да је понуђена цена понуђача Арена Београд д.о.о., преко процењене вредности, понуђачу је дана 17.07.2015. године упућен допис број: 506-22/16, којим се понуђач позива да још једном узме у разматрање снижење понуђене цене, на шта је понуђач одговорио дописом број: 1/212 од 17.07.2015. године којим се узјаснио да првобитно понуђену цену спушта на 39.360.000,00 динара без ПДВ-а.

Како је и овако понуђена цена била преко процењене вредности одређене горе наведеним Програмом о распореду и коришћењу средстава за подршку организацији састанка Министарског савета Организације за европску безбедност и сарадњу (ОЕБС) децембар 2015. године и то за 194.000,00 динара, понуђач је још једном позван, дописом број: 506-24/16 од 29.07.2015. године, да и овако понуђену цену снизи на цену која је за наручиоца прихватљива.

Понуђач Арена Београд д.о.о. је дописом број 1/220 од 07.08.2015. године, обавестио наручиоца да његова коначно понуђена цена износи 39.166.000,00 динара без ПДВ-а.

10. Предлог Комисије за јавну набавку:

Комисија за јавну набавку констатује да је понуда понуђача Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд, број: 1/15 од 07.08.2015. године, благовремена, одговарајућа и прихватљива, те предлаже наручиоцу да њему додели уговор.

На основу изнетог, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права у року од 10 дана од дана њеног објављивања на Порталу јавних набавки. Захтев се подноси Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, а предаје наручиоцу.

**В.Д. ГЕНЕРАЛНОГ
СЕКРЕТАРА**

Вељко Одаловић

доставити:

- Арена Београд д.о.о., ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 58, Београд.